

ERDGESCHOSS – HAUS 1

EG 1.01 - GARTEN

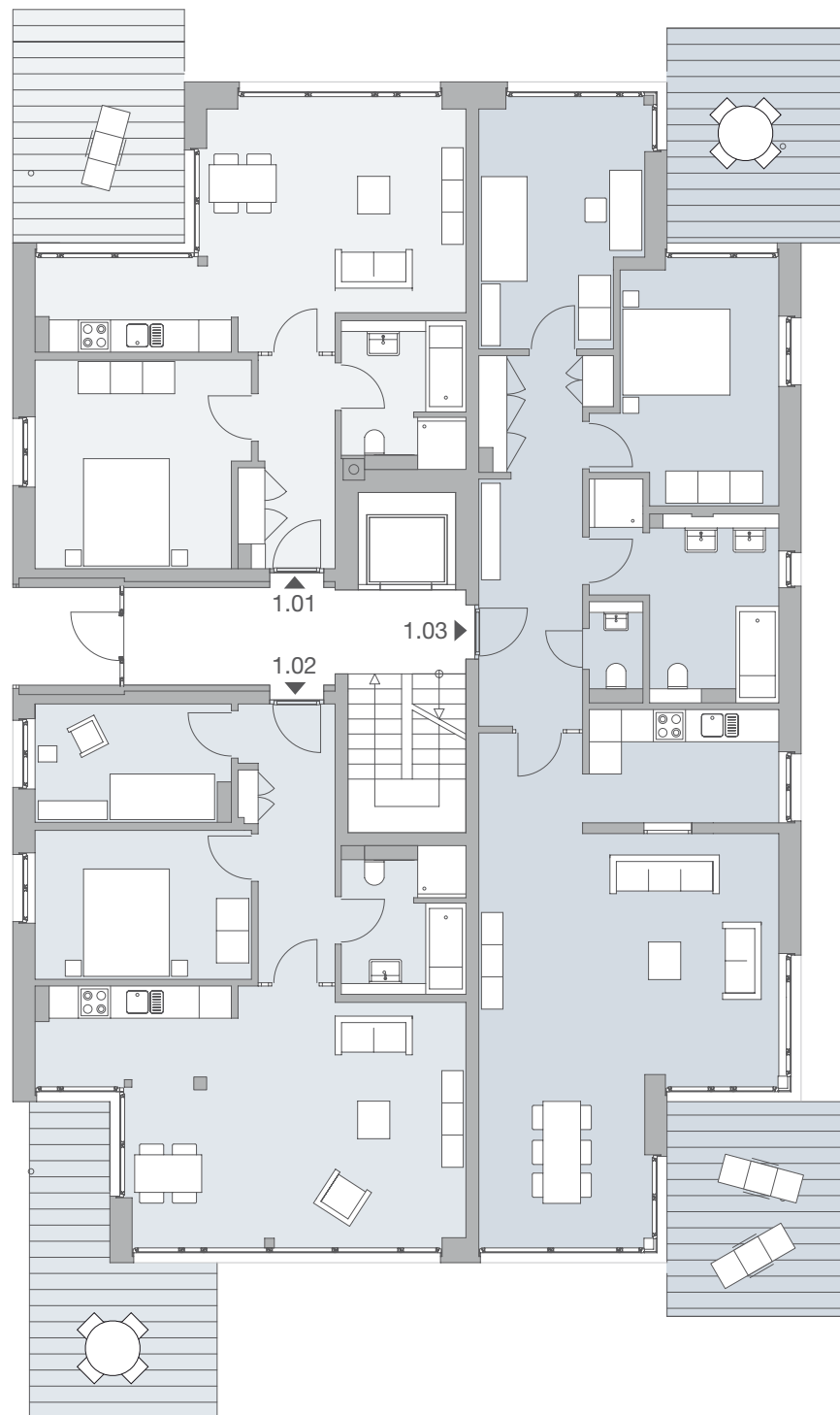
Wohnen / Essen	20,15 m ²
Schlafen	15,11 m ²
Küche	6,21 m ²
Bad	5,60 m ²
Flur	5,37 m ²
Abst.	0,61 m ²
Terrasse (50%)	6,94 m ²

Gesamtwohnfläche 59,99 m²

EG 1.02 - OSTSEE

Wohnen / Essen	25,93 m ²
Schlafen	11,29 m ²
Zimmer	7,93 m ²
Küche	6,78 m ²
Bad	5,60 m ²
Flur	7,76 m ²
Abst.	0,36 m ²
Terrasse (50%)	7,33 m ²

Gesamtwohnfläche 72,98 m²

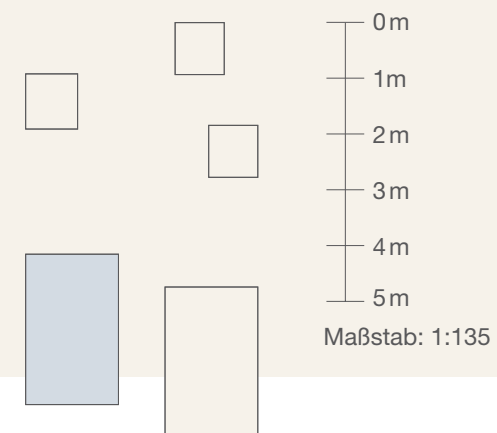


ERDGESCHOSS – HAUS 1

EG 1.03

Wohnen / Essen	39,35 m ²
Schlafen	13,92 m ²
Zimmer	13,32 m ²
Küche	7,56 m ²
Bad	10,18 m ²
WC	1,48 m ²
Diele	12,00 m ²
Abst.	1,71 m ²
Terrasse (50%)	7,00 m ²
Terrasse (50%)	7,00 m ²

Gesamtwohnfläche 113,52 m²



OBERGESCHOSS – HAUS 1

OG 1.04 - GARTEN

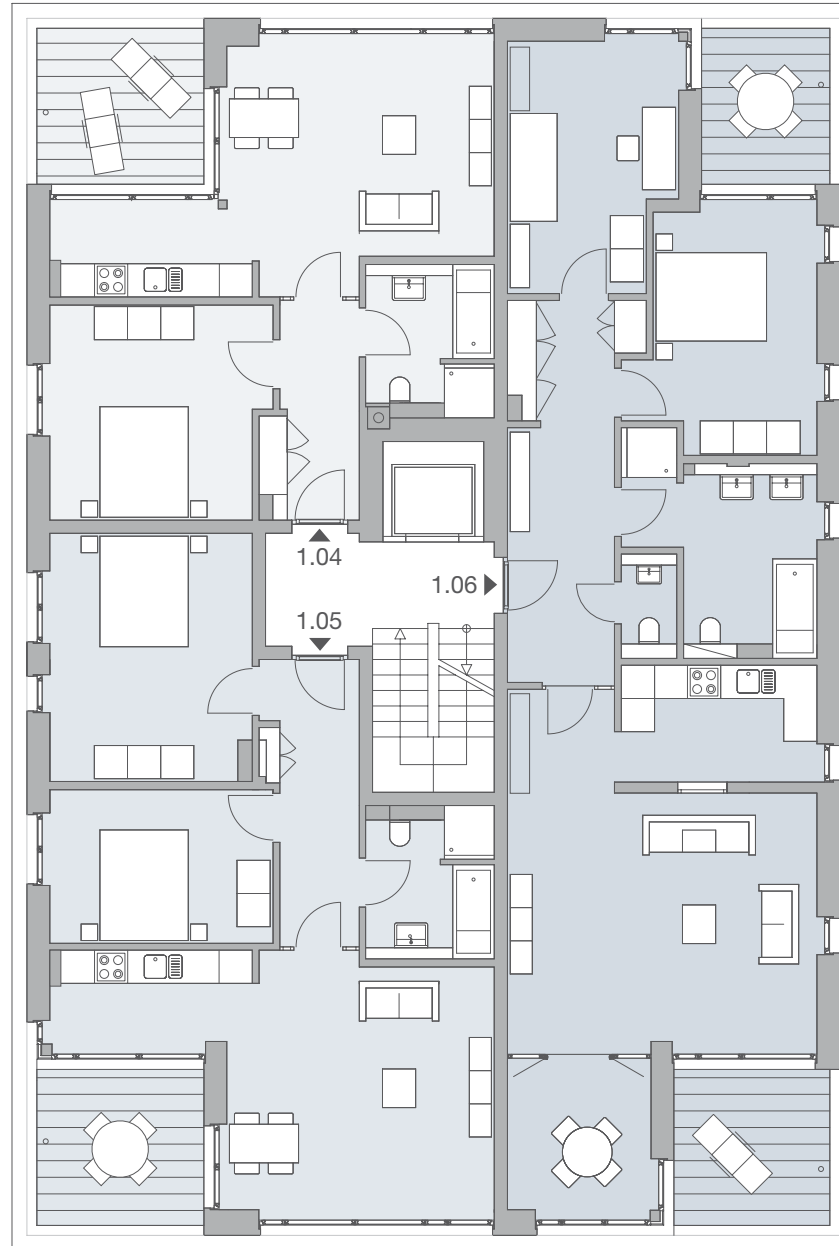
Wohnen / Essen	20,35 m ²
Schlafen	14,95 m ²
Küche	6,33 m ²
Bad	5,60 m ²
Flur	5,35 m ²
Abst.	0,72 m ²
Terrasse (50%)	4,80 m ²

Gesamtwohnfläche 58,10 m²

OG 1.05 - OSTSEE

Wohnen / Essen	21,85 m ²
Schlafen	16,31 m ²
Zimmer	11,29 m ²
Küche	6,82 m ²
Bad	5,60 m ²
Flur	7,76 m ²
Abst.	0,27 m ²
Terrasse (50%)	4,80 m ²

Gesamtwohnfläche 74,70 m²

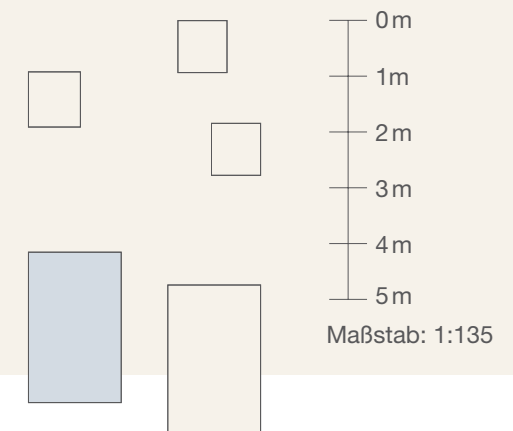


OBERGESCHOSS – HAUS 1

OG 1.06

Wohnen / Essen	29,81 m ²
Schlafen	13,86 m ²
Zimmer	13,28 m ²
Zimmer 2	7,55 m ²
Küche	7,59 m ²
Bad	10,10 m ²
WC	1,48 m ²
Diele	12,00 m ²
Abst.	1,70 m ²
Terrasse (50%)	4,50 m ²
Terrasse (50%)	3,75 m ²

Gesamtwohnfläche 105,62 m²



STAFFELGESCHOSS – HAUS 1

STG 1.07

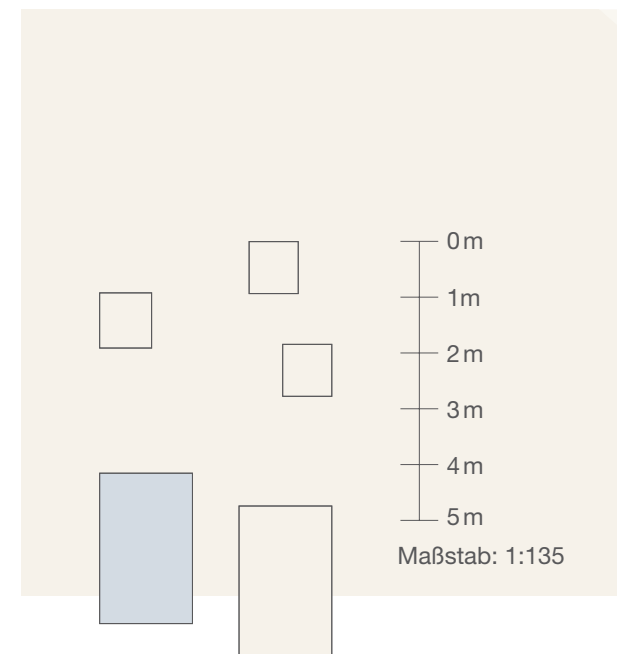
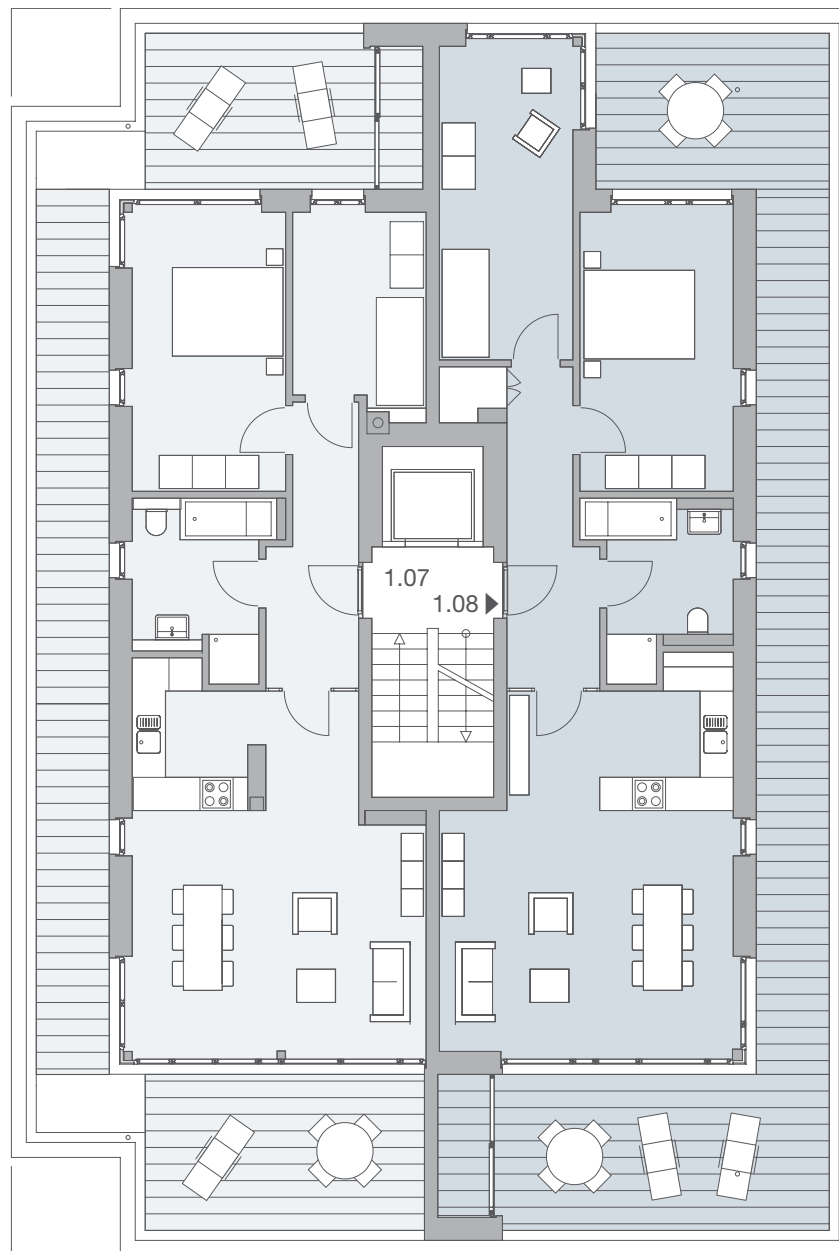
Wohnen / Essen	27,37 m ²
Schlafen	14,50 m ²
Zimmer	8,29 m ²
Küche	5,55 m ²
Bad	6,82 m ²
Flur	7,35 m ²
Abst./Balkon (100%)	1,99 m ²
Balkone/Terrassen (50%)	26,37 m ²

Gesamtwohnfläche 98,24 m²

STG 1.08

Wohnen / Essen	27,52 m ²
Schlafen	14,32 m ²
Zimmer	14,06 m ²
Küche	5,73 m ²
Bad	6,80 m ²
Flur	8,11 m ²
Abst.	1,07 m ²
Abst. / Balkon (100%)	2,46 m ²
Balkon (50%)	27,74 m ²

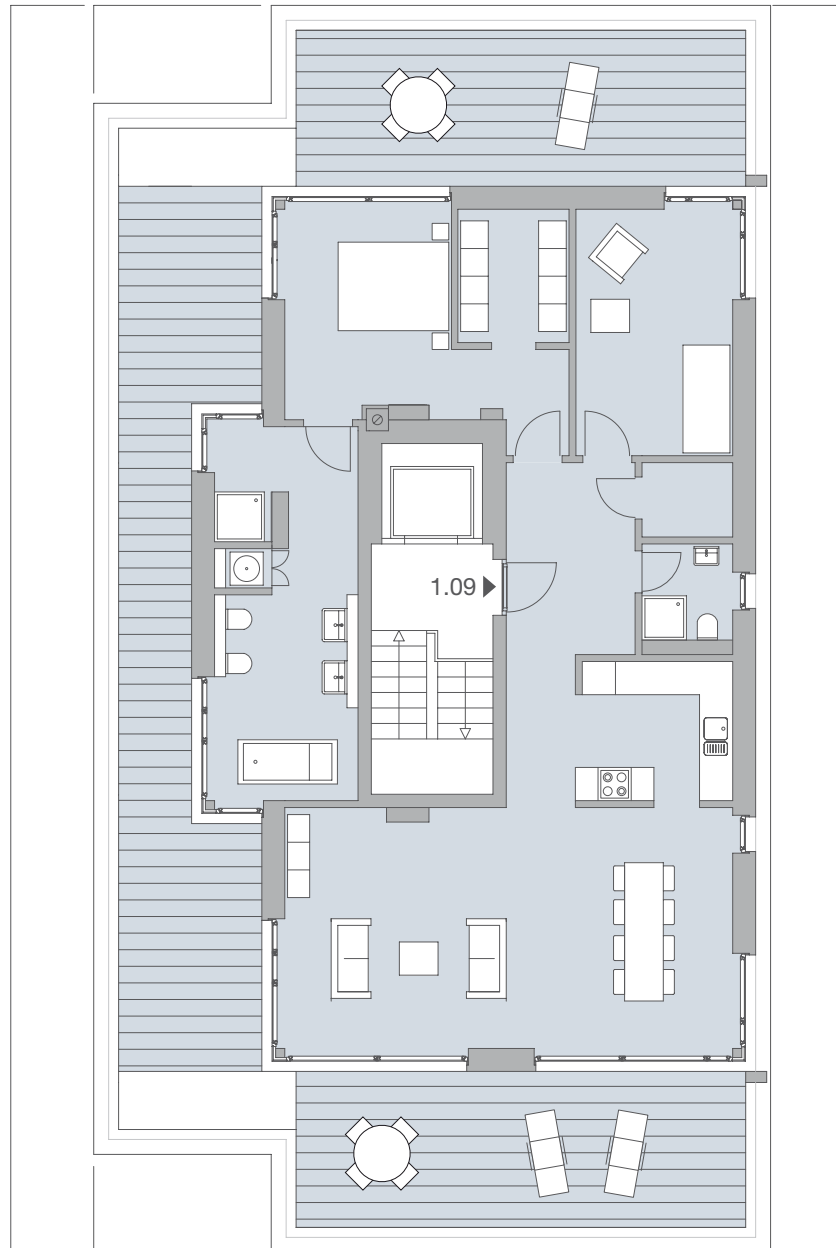
Gesamtwohnfläche 107,81 m²





AUSSTATTUNGSDETAILS

- Eiche Echtholzparkett in allen Räumen und Fluren
- in den Bädern und Küchen keramische Steinzeugfliesen
- in den Bädern Sanitärporzellan aus der Serie Philippe Starck Nr. 3
- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Malervlies mit Anstrich auf Wänden und Decken
- bodentiefe Fenster
- Balkone und Terrassen mit Bankirai-Belag



PENTHOUSE – HAUS 1

PH 1.09

Wohnen / Essen	36,58 m ²
Schlafen	15,13 m ²
Zimmer	12,96 m ²
Küche	7,04 m ²
Bad	16,82 m ²
WC	2,87 m ²
Diele	11,45 m ²
Ankleide	4,78 m ²
Abst.	2,19 m ²
Terrassen (50%)	43,15 m ²

Gesamtwohnfläche 152,97 m²

